


COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare-preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine

Județul BACĂU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria Comunei HEMEIUȘ	Nr. <u>1</u> din <u>25.01.2022</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>RUSU SANIELA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION MIHAI,
CNP, în calitate de VECHĂN PREEMPTOR identificat/identificată
cu serie nr., data și locul nașterii, localitatea
BACĂU, județul/țara BACĂU, ROMANIA
- 2. (*) cu domiciliul în: localitatea sat. FINTÎNELE sau HEMEIUȘ str.
n., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul poștal
....., țara ROMANIA, telefon 0751850261, fax, e-mail
....., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORIT,
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail,
4. (***) prin (numele și prenumele)
CNP/CIF, în calitate de, conform
....., localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, telefon,
fax, e-mail,
prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafață de 0. Modha ha, identificat cu număr cadastral 65370,
înscris în cartea funciară nr. 65370 a localității HEMEIUȘ, afișată în data de
la sediul Primăriei comunei Hemeiuș.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 5.000 (cinci mii lei)
lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

a) să dețină calitatea de arendaș în temeiul unui contract de arendare valabil încheiat și înregistrat potrivit dispozițiilor legale cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei;

b) să prezinte dovada domiciliului/reședinței situat/situate pe teritoriul național stabilit/stabilite pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan;

c) să prezinte dovada domiciliului/reședinței situat/situate pe teritoriul național stabilit/stabilite pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan, în cazul asociațiilor persoanei fizice din structura acționariatului persoanei juridice care are calitatea de preemtor arendaș;

d) în cazul arendașilor persoane juridice cu acționariat altă persoană juridică, acționarii care dețin controlul societății să facă dovada că sediul social sau secundar este situat pe teritoriul național și este stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan;

e) să prezinte actul de proprietate și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Împuternicit,

.....
SIMION MIHAI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura *M.*

.....
Data 25.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.